

ÉCONOMIE & CONSTRUCTION

La revue de l'économie de la construction



■ DOSSIER

CONNAISSEZ-VOUS
**LA FRUGALITÉ
HEUREUSE & CRÉATIVE ?**

■ INNOVATION / **LA PRÉFABRICATION : UNE SOLUTION D'AVENIR** ■ ZOOM / **DÉCHETS ISSUS DE LA CONSTRUCTION : UNE GESTION COMPLEXE** ■ TERRITOIRES / **LES ÉCONOMISTES DE LA CONSTRUCTION À L'INTERNATIONAL**
■ LE COIN DES ÉCONOMISTES / **BÂTIMENTS PUBLICS : DEUX EXEMPLES DE CONSTRUCTION BOIS-PAILLE**

CONSEIL EUROPÉEN DES ÉCONOMISTES DE LA CONSTRUCTION

LES ÉCONOMISTES DE LA CONSTRUCTION À L'INTERNATIONAL



Les économistes de la construction européens réunis à Barcelone.

Le CEEC (Conseil Européen des Économistes de la Construction) est le pôle de connaissances européen des économistes de la construction. Le CEEC met en relation des professionnels en Europe pour partager les meilleures pratiques, informations et expériences pertinentes et promeut le métier d'économiste de la construction, les connaissances communes et les normes internationales. Après avoir été vice-présidente du CEEC, en octobre 2019 Agnete Skytte est devenue la première femme présidente de l'organisation. Entretien avec une présidente inspirante et déterminée.



ENTRETIEN AVEC

AGNETE SKYTTE

PRÉSIDENTE DU CONSEIL EUROPÉEN
DES ÉCONOMISTES DE LA
CONSTRUCTION (CEEC)

Économie & Construction / En octobre 2019, vous avez été nommée présidente du CEEC (Conseil Européen des Économistes de la Construction), après avoir été vice-présidente de l'organisation. Quels sont les projets que vous souhaitez mener pour promouvoir les économistes de la construction à l'international ?

Agnete Skytte / Pendant mon mandat de vice-présidente au sein du CEEC, nous avons entamé un processus de changement interne, et défini une nouvelle stratégie pour l'association, en collaboration avec les organisations nationales.

Nous avons créé de nouveaux groupes de travail, qui poursuivent désormais clairement cette stratégie. Et je souhaite conserver cette nouvelle forme de travail collaboratif, pour faire avancer l'association. Un autre de mes objectifs est de rapprocher les économistes de la construction et toutes nos parties prenantes. Cela signifie améliorer la communication au sein du CEEC entre les délégués, avec nos organisations membres mais aussi avec les membres individuels de nos organisations nationales, pour rendre le travail des économistes et celui des organisations accessible à tous. Je souhaite également que nos relations avec les

autres pays européens non-membres s'intensifient, dans le but de développer davantage la collaboration entre tous les pays européens dans le domaine de l'économie de la construction. Enfin, notre collaboration avec les organisations nationales hors Europe, ainsi qu'avec les organisations internationales, devrait être renforcée, afin de développer la position du CEEC en tant que centre de connaissances européen pour les économistes de la construction. Un exemple, pour garantir à toutes nos parties prenantes un accès facilité à nos activités, nous filmons désormais nos séminaires et les publions sur notre site. <https://www.ceec.org.eu/presentations/>



Les économistes de la construction européens réunis à Barcelone.

É&C / Le CEEC a réalisé une étude pour comprendre les différences et similitudes des pratiques et du métier d'économiste de la construction en Europe. Pouvez-vous nous donner quelques exemples à ce sujet ?

A. S. / En Europe, la profession d'économiste de la construction est un peu différente dans chaque pays. Il existe bien sûr de nombreuses similitudes mais il y a aussi quelques différences. Par exemple, en Suisse, au Danemark et aux Pays-Bas, l'économie de la construction ne peut être étudiée au début d'un cursus universitaire. Les économistes de la construction suisses, danois et néerlandais sont pour la plupart initialement des architectes, des ingénieurs ou des chefs de chantier, qui ont suivi une formation complémentaire en économie de la construction. En Angleterre et en Irlande, l'économiste de la construction est appelé « métreur », qui est une première formation agréée dans ces pays. Dans certains pays, le travail de l'économiste de la construction est principalement axé sur les coûts de construction et parfois sur les coûts du cycle de vie d'un bâtiment. Dans d'autres pays, les économistes

de la construction procèdent également à des évaluations immobilières et/ou à la gestion de projets de construction.

É&C / Le 11 octobre 2019, la deuxième édition de la norme ICMS (Normes internationales de mesure de la construction) a été lancée. Comment comptez-vous développer l'uniformisation des normes internationales en Europe ?

A. S. / Le CEEC est membre de la coalition internationale des normes de mesure pour la construction (ICMS). Nous soutenons le projet depuis le début et en faisons la promotion dans nos pays membres. Plusieurs des organisations nationales membres du CEEC ont rejoint la coalition dans ce processus. La dernière en date a été l'organisation nationale suisse, Maneco, qui a rejoint la coalition à l'automne 2019.

Chaque pays européen a ses propres normes et standards. Afin de pouvoir travailler ensemble à travers les frontières, nous avons commencé à collecter et comparer les normes et standards de

nos pays membres. Cela nous permettra de soutenir le travail de mise en correspondance de chaque norme européenne de coût standard avec la norme ICMS, afin d'obtenir la plus grande transparence, et d'améliorer la compréhension des calculs de coûts réalisés dans un pays étranger.

É&C / Voyez-vous l'émergence de nouveaux modes de conception, liés aux contraintes environnementales en Europe, comme le développement de la filière bois, des charpentes en bois dans la construction ?

A. S. / En raison de la « neutralité carbone » du bois, l'utilisation de ce matériau dans la construction est une tendance en très fort développement. La possibilité de produire des éléments préfabriqués en bois, qui permet un temps de montage très court sur le chantier, rend également la construction en bois très attractive.

É&C / Quels développements majeurs et impactants voyez-vous dans la construction d'ici 2030 dans votre pays ?



La Tour Glòries, anciennement Tour Agbar, à Barcelone.



Les économistes de la construction européens réunis à Barcelone.

A. S. / En tant que progrès naturel dans le développement durable, je pense qu'il y aura des bâtiments plus compacts, et à plus grande échelle, dans les villes, des quartiers à densité plus élevée et axés sur la construction à faible impact (NZE - construction à énergie presque nulle).

É&C / À l'occasion de l'Exposition universelle de Dubaï, qu'avez-vous prévu pour promouvoir les économistes à l'international, pour les faire participer à l'événement ?

A. S. / L'Untec a organisé un voyage guidé particulièrement intéressant à l'Exposition universelle de Dubaï, et tous les membres du CEEC sont invités à y participer. Les visites auront lieu en français et en anglais. C'est une merveilleuse occasion pour nos membres de découvrir les dernières tendances internationales, et le développement technique à travers le monde. Les échanges entre les membres des différents pays européens sont une belle opportunité de mise en réseau à fort potentiel.



Les économistes de la construction européens à la Sagrada Família - Barcelone.

BIOGRAPHIE

1988 : diplômée de Woodbridge Highschool, Los Angeles, Californie, USA (après y avoir passé un an)

1996 : stage d'étudiant en architecture à Londres, Royaume-Uni

2000 : Master en architecture à la Aarhus School of Architecture, Danemark

2000 : déménagement à Berne, Suisse

2001 - 2009 : travaille comme architecte à Berne

2010 : commence à travailler comme économiste de la construction chez Exact Kostenplanung AG, Berne

2010 - 2015 : membre de la direction générale d'Exact Kostenplanung AG, Berne

2013 : Master en économie de la construction à l'Université des Sciences Appliquées et des Arts de Lucerne, Suisse

2015 : Économiste de la construction et chef de projet chez Exact Kostenplanung AG, Berne (Chez Exact Kostenplanung, travaille principalement sur la planification stratégique de grands comptes, et sur les estimations de coûts en amont des projets de construction importants).

2015 : Chargée de cours en gestion de projets et économie de la construction, enseigne à des étudiants en gestion de site, techniciens, architectes, gestionnaires immobiliers. A rejoint le CEEC en tant que déléguée de Maneco (association suisse des économistes de la construction) en 2015, vice-présidente en 2017 et présidente en 2019.